



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 68**

3 Φεβρουαρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2225 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Βέροιας Ν. Ημαθίας στο Ο.Τ. 117.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.Δ/γμα της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Το Δ/γμα της 3.4.1929 «περί ΓΟΚ του Κράτους, (ΦΕΚ 115Α/22.4.1929) και ειδικότερα το άρθρο 21 αυτού.

3. Το Π.Δ. 183/1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Την αριθμ. 157/1994 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας κίνησης διαδικασίας τροποποίησης στο Ο.Τ. 117.

5. Τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά της πρότασης τροποποίησης.

6. Την αριθμ. 102/1995 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας αποδοχής των υποβληθεισών ενστάσεων.

7. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η προβλεπόμενη διαδικασία ανάρτησης, δημοσιοποίησης κ.λπ. της πρότασης τροποποίησης.

8. Την από 29.10.1996 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ημαθίας όπως αυτή διατυπένεται στο 14ο πρακτικό του, πράξη πρώτη.

9. Το άρθρο 29Α του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α'), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Βέροιας στο Ο.Τ. 117.

Η τροποποίηση συνίσταται στην κατάργηση της στοάς και του συνεχόμενου αδιεξόδου δρομίσκου επί της οδού Κεντρικής και στον ορισμό του αδιεξόδου δρομίσκου επί της οδού Μεραρχίας όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

2. Η απόφαση αυτή, μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως και έχει ισχύ από τη δημοσιευσή της.

3. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βέροιας ούτε του Κρατικού Προϋπολογισμού.

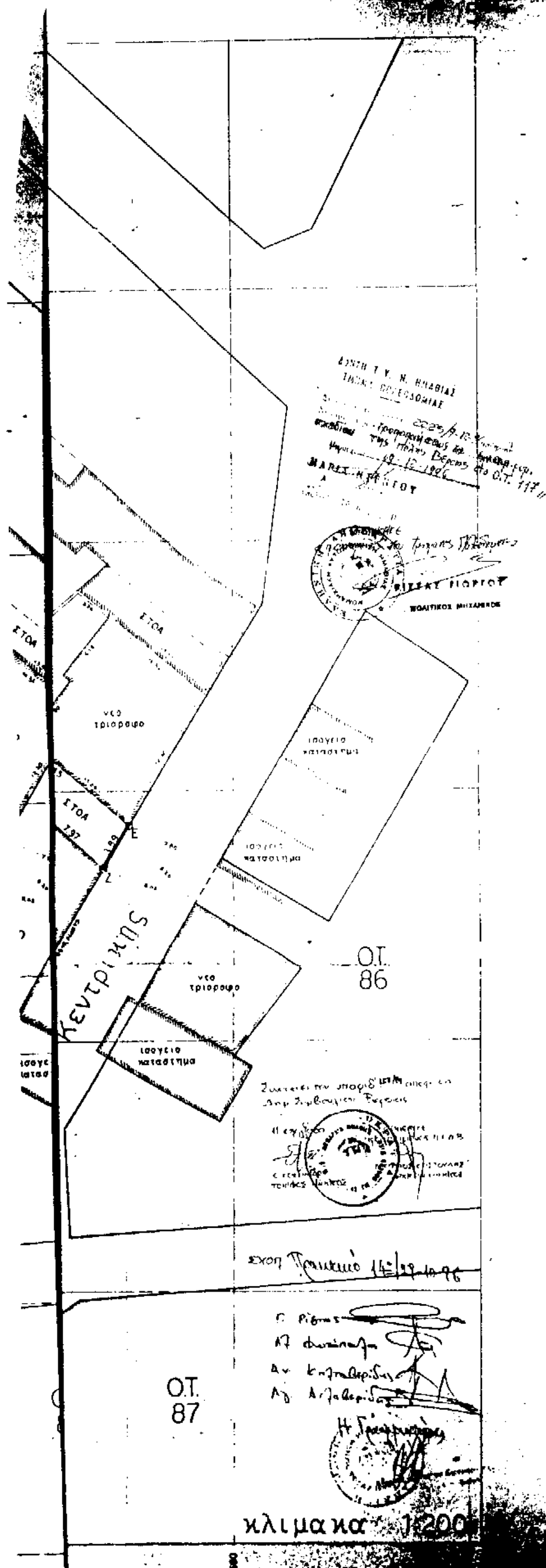
Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται, σύμφωνα με την παραγρ. 12 του άρθρου 18 του Ν. 2218/1994 προσφυγή, για παράβαση νόμου, στον Γ.Γ. της περιφέρειας, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την δημοσιευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 9 Δεκεμβρίου 1996

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΛΑΖΑΚΗΣ

Δ
Α
ΟΤ
117
πολ/κια
πολ/κια
κια
παλιο δυοροφο
παλιο δυοροφο
παλιο δυοροφο
παλιο δυοροφο
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
οδος Μεραρχιας
οδος Κεν
-25390
-25450
-25470



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 117

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΒΕΡΟΙΑ–ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΟΤ 117

ΣΧΕΔΙΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΠΕΡΙΟΔΟ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Αριθ. 148 (2)

Χαρακτηρισμός χώρου κοινόχρηστης έκτασης για ανέγερση εργατικών κατοικιών στην Κοινότητα Ζωοδόχου Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228Α'/ 16.8.23) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2026/92 και το σχετικό Π.Δ/γμα 28/28.1.93 (ΦΕΚ 9Α/5.2.93) για καθορισμό αρμοδιοτήτων Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

3. Τον Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α/13.7.94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. και τον Οργανισμό Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων που δημοσιεύτηκε και ισχύει από την 15.5.1995 (ΦΕΚ 397Β)».

4. Την παρ. 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 καθώς και το άρθρο 3 αυτού.

5. Την υπ' αριθ. 29/96 πράξη ΝΕΧΩΠ που αποδέχεται την αλλαγή χρήσης της έκτασης.

6. Την υπ' αριθ. 28/96 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ζωοδόχου και το σχετικό έγγραφο με αριθ. πρωτ. 544/96.

7. Την απόφαση Νομάρχη υπ' αριθ. 9056/23.8.96 Δ/νσης Γεωργίας σχετικά με την παραχώρηση εποικιστικής κοινόχρηστης έκτασης αγροκτήματος Ζωοδόχου.

8. Τις υπ' αριθ. 33η/26.11.96 και 34η/10.12.96 πράξεις του Σ.ΧΟΠ. Ν. Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

1) Χαρακτηρίζουμε έκταση επιφάνειας 50.319,47 τ.μ. ως κατάλληλη για την ανέγερση Εργατικών Κατοικιών. Πρόκειται δε για τμήμα του υπ' αριθ. 782 κοινόχρηστου τεμαχίου διανομής Αγροκτήματος Ζωνδήλας (Ζωοδόχου) όπως εικονίζεται στο επισυνατπόμενο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500.

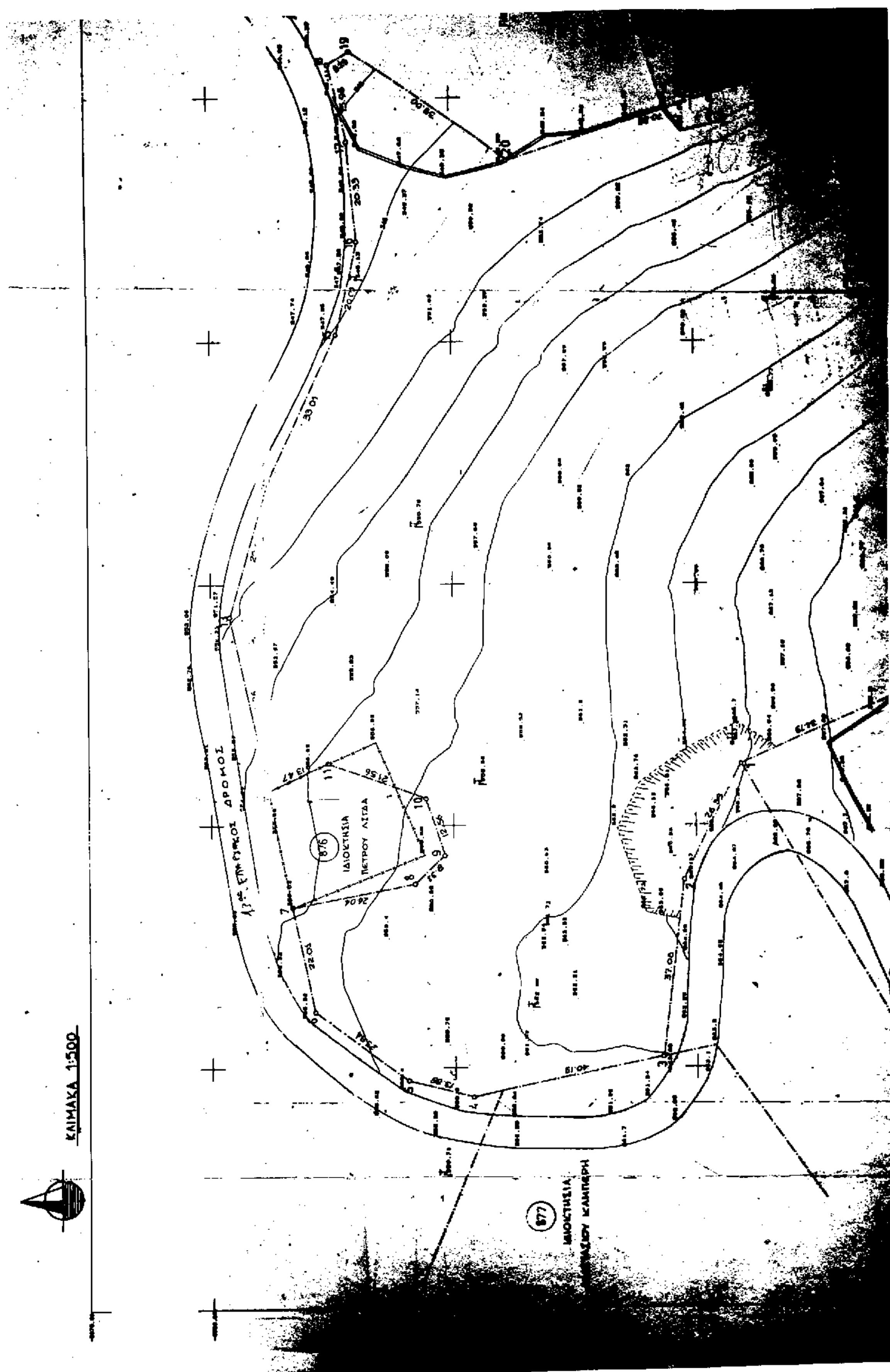
2) Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του οικείου Ο.Τ.Α.

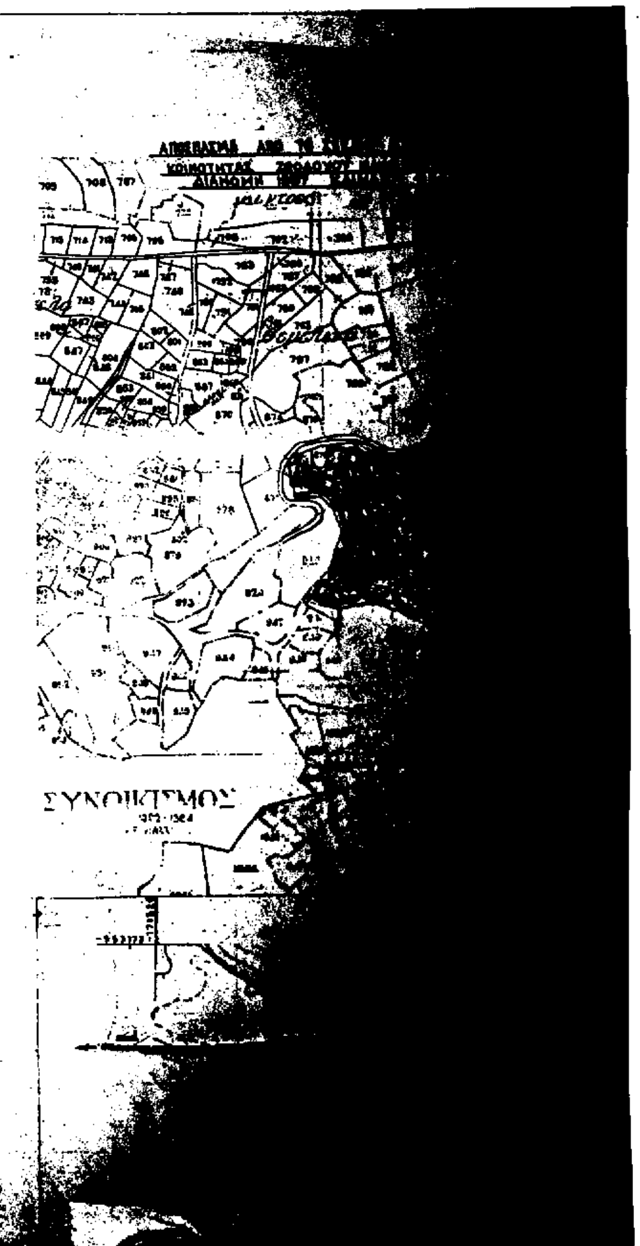
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 17 Ιανουαρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ


ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
876
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΕΤΡΟΥ ΛΙΤΣΑ
877
ΔΡΟΜΟΣ



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-1)

Α/Α	ΑΡ. ΣΗΜΕΙΟΥ	X	Y	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
1	1	12.50	-6109.25	
2	2	-11.25	-6097.75	26.39
3	3	-48.00	-6093.00	37.06
4	4	-56.40	-6055.70	40.19
5	5	-52.80	-6040.30	13.88
6	6	-38.50	-6021.10	23.94
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
33	33	5.40	-6211.50	65.66
34	34	13.35	-6185.70	29.33
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

ΕΜΒΑΔΟ = [illegible]

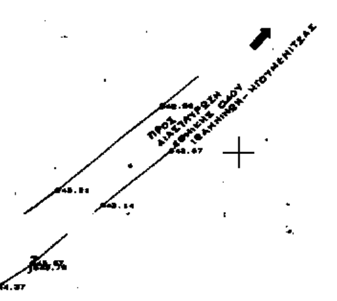
50.317,47 μ²

Η επιτροπή λόγων

1
2
3
4
5

Ιωάννινα -7-96

Εσωτερικών



785

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΓΚΑΝΙΑΤΣΑ

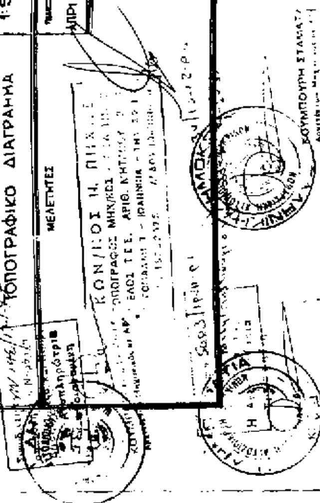
926

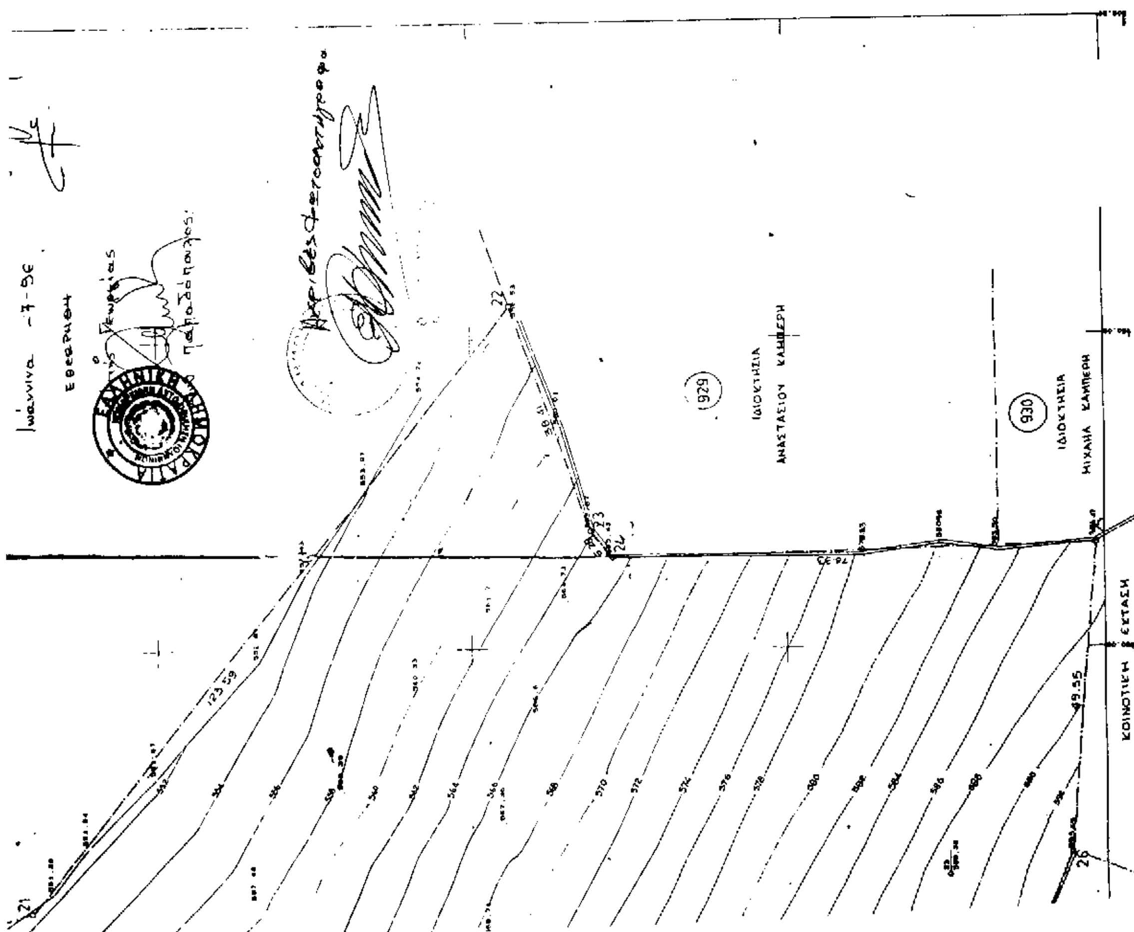
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΜΑΜΑΚΗ

925
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ ΕΥΘΥΜΙΟΥ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ




ΤΟΠΟ- & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
1:500
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1996


929
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΜΠΕΡΗ
930
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΜΠΕΡΗ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ